



Baratt Homes

Croydon | Angleterre | Réalisation : Airvent, Grande-Bretagne

Un cadre sûr et sain pour étudiants

Le défi : un logement plus sûr pour étudiants

Quand Barratt Homes, l'un des principaux acteurs de l'immobilier résidentiel au Royaume-Uni, a démarré le chantier de son prestigieux « urban village » de plus de 700 appartements à Croydon, la conception et l'installation des systèmes de désenfumage ont été confiées à Brakel Airvent. L'expérience de Brakel en matière de conception et d'installations de sécurité incendie de haute qualité était un facteur incontournable pour un projet d'une telle complexité, caractérisé par un grand nombre d'aspects conceptuels à prendre en compte et à intégrer sur place, à l'intérieur mais aussi entre les différents bâtiments.



Solution

• Système de ventilation combiné

Le client requiert un système de ventilation combinant à la fois une ventilation courante passive optimale et un désenfumage à activer en cas d'urgence.

• Intégration esthétique

Le New South Quarter est un complexe à la fois spectaculaire et subtil composé de huit immeubles d'appartements de sept étages. Son aspect attrayant et caractéristique a été obtenu par l'utilisation de matériaux modernes colorés et par la variation des hauteurs. Dans ce cadre, les concepts de Brakel devaient avoir une esthétique de qualité tout en se fondant discrètement et harmonieusement dans les autres systèmes du complexe.

« Cette solution de sécurité incendie d'envergure a été conçue pour respecter les réglementations en vigueur sans nuire à l'aspect visuel existant. »

Brakel a choisi une approche innovante en installant huit systèmes de désenfumage, un pour chaque immeuble, composés chacun de systèmes de ventilation et de régulation de pression positive pour dégager les itinéraires d'évacuation et pour améliorer l'efficacité d'intervention des services d'incendie. Fonctionnant indépendamment les uns des autres, ces huit systèmes sont néanmoins intégrés au moyen d'une unité de commande qui se trouve à l'entrée du complexe et qui permet de localiser dans quel immeuble un incendie s'est déclaré. En cas d'alarme incendie, le système passe automatiquement de la surveillance passive au désenfumage dans l'immeuble concerné.

Résultats du projet

- Systèmes de désenfumage pour plus de 700 appartements
- Détection rapide d'incendie et identification de l'immeuble concerné
- Intégration du système à grande échelle
- Solution esthétique pour les aspects liés à la sécurité incendie



info@brakel.com



www.brakel.com

